ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 29 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
49

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πύλου (Μεσσηνίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 2) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 25569/1525/27-9-1978 ἀπόφασιν τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως παραδοσιακῶν τινῶν οἰκισμῶν τοῦ Κράτους ἐκ τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἔγκρισιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ τροποποιήσεως τῆς παραγράφου 8 τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 35400/12-1-76 ἀποφάσεως «περὶ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» (ΦΕΚ 533/Δ/13-10-1978).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 427/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1229/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 19705/1480/5-7-79 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πύλου (Μεσσήνίας) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου (ΦΕΚ 399/Δ/25-7-1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. 1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσιν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἐννέα (9) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομήσεως τρία δέκατα (0,3).
5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἀπὸ μὲν τὰ ὅρια τῶν ἰδιοκτησιῶν πέντε (5) μέτρα ἀπὸ δὲ τὸν ἄξονα τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ τριάκοντα (30) μέτρα.

6. Ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις περισσοτέρων τοῦ ἑνὸς κτιρίου ἐπὶ τοῦ χώρου.

7. Ἐπιβάλλεται ὅπως ὁ ὄγκος καὶ ἡ μορφὴ τῶν κτιρίων προσαρμοσθῇ πρὸς τὸν χαρακτῆρα τῆς περιοχῆς κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ἰανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Δημοσίας Κατωτέρας Τεχνικῆς Σχολῆς εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν (Πέλλης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 § παρ. (5β) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 236/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1234/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Δημοσίας Κατωτέρας Τεχνικῆς Σχολῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 16321/1167/2-6-1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γιαννιτσῶν (Πέλλης) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Δημοσίας Κατωτέρας Τεχνικῆς Σχολῆς (ΦΕΚ 399/Δ/25-7-1979), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσιν ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως τρία δέκατα (0,3).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν δώδεκα (12) μέτρα.
5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ὁρίων τοῦ χώρου πέντε (5) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ἰανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Φιλαδελφείας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 παράγραφος 1 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 273/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Φιλαδελφείας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 575/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1246/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέας Φιλαδελφείας (Ἀττικῆς) εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 209 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ τὸν ἔναντι αὐτοῦ χῶρον Ἱεροῦ Ναοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 37973/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

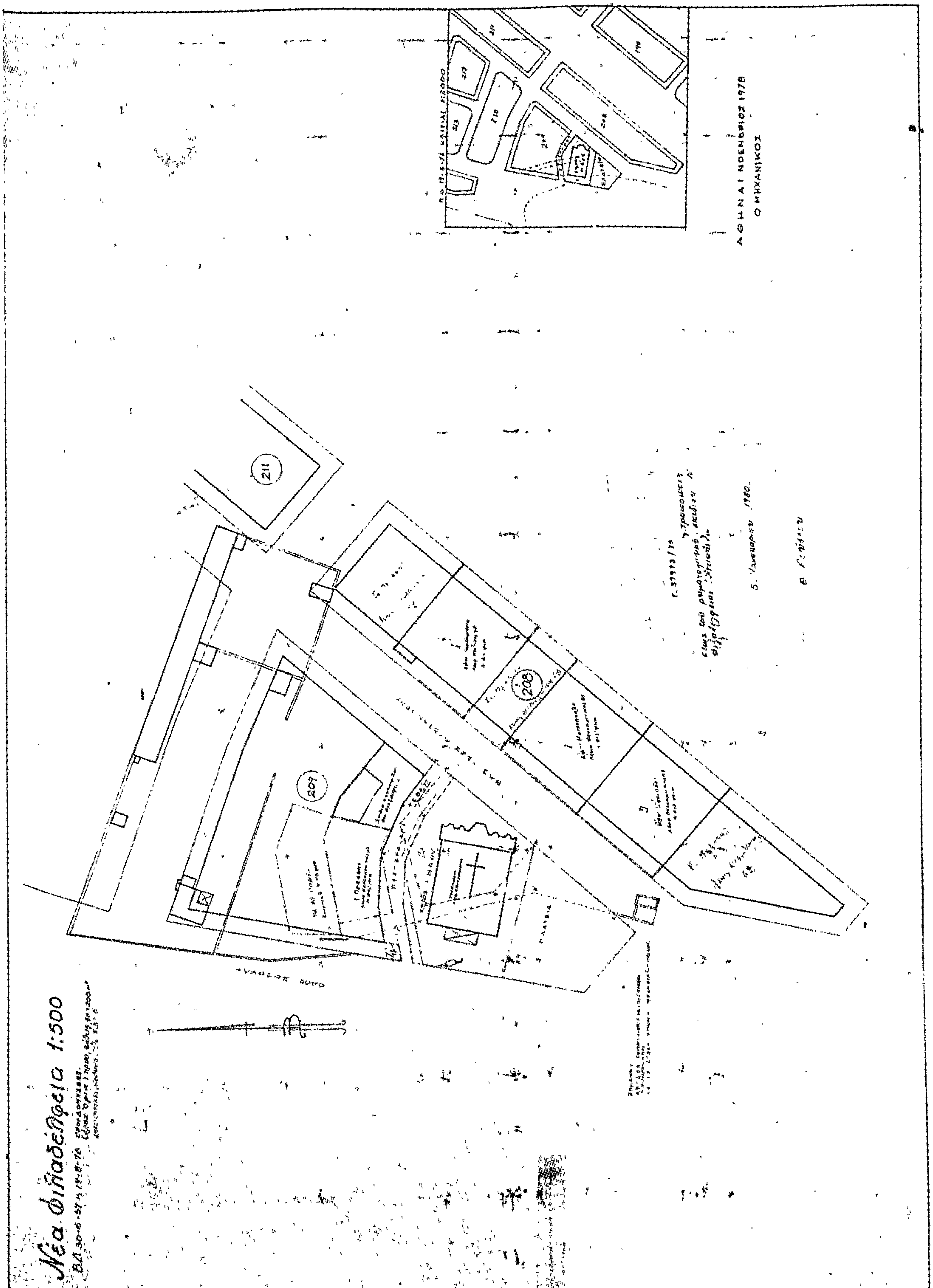
2. Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 209 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν ὁδὸν Σοφούλη, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ἰανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Νέα Φιλαδέλφεια 1:500
ΑΘΗΝΑΙ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1978
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
211
208
209

(4)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων ἐκτὸς τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν πόλεων καὶ ἐκτὸς τῶν ορίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν εἰς περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9, 10 (παρ. 2) καὶ 85Α αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 80, 87 καὶ 125 αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1272/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

1. Ἐπὶ γηπέδων τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων κειμένων ἐκτὸς τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν πόλεων, κωμῶν καὶ οἰκισμῶν ἢ ἐκτὸς τῶν ορίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν, περικλειομένων διὰ διακεκομμένης γραμμῆς ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 38169/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 50.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις μόνον τῶν κάτωθι κτιρίων καὶ ἐγκαταστάσεων, α) Κατοικιῶν, β) Γεωργικῶν Ἀποθηκῶν, γ) Δεξαμενῶν, δ) Θερμοκηπίων, ε) Ἀθλητικῶν Ἐγκαταστάσεων, στ) Ὑδατοδεξαμενῶν, ζ) Φρεατίων, η) Μικρῶν Ἀποθηκῶν διὰ τὴν φύλαξιν ἐργαλείων, θ) Ἐκπαιδευτηρίων, ι) Εὐαγῶν Ἱδρυμάτων, κ) Νοσοκομείων, λ) Ἐγκαταστάσεων κέντρων παραθερισμοῦ (CAMPING), μ) Ἱερῶν Ναῶν, ν) Κοινοτικῶν Ἰατρείων, ξ) καὶ Κτιρίων Κοινῆς ὠφελείας (ΔΕΗ-ΟΤΕ).
2. Ὡς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῶν ἀνωτέρω κτιρίων καὶ ἐγκαταστάσεων ὁρίζονται οἱ καθορισθέντες διὰ τοῦ ἀπὸ 6-10-1978 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων ἐκτὸς τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν πόλεων καὶ ἐκτὸς τῶν ορίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν» (ΦΕΚ 538/Δ).

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

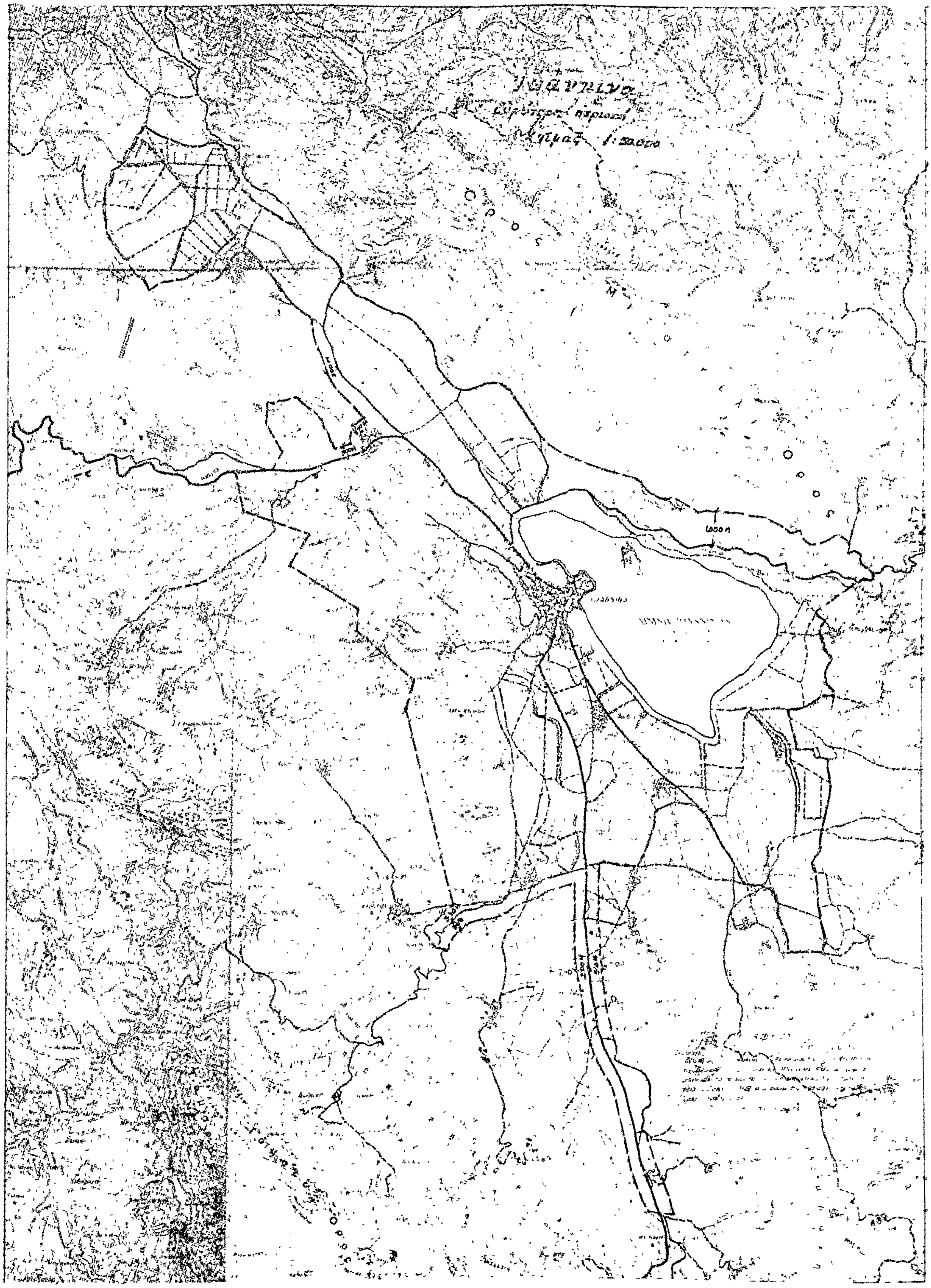
Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ἰανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 13555 (5)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κάτω 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὶς ἴδιες τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν μερικῶν ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος τοῦ Υ.Δ.Ε.».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.

4) Τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. "Εργων «περὶ Ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε.».

5) Τὴν Α. 11181/4/13.10.1970 ἐγκ. Α. 311 Ὑπουργ. Δημ. "Εργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν Δ/ξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

6) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων».

7) Τὶς σχετικὲς διατάξεις τοῦ Γ.Ο.Κ.

8) Τὸ ἀπὸ 16.9.1926 Β.Δ. «περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κάτω 'Αχαΐας».

9) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220, τ. Α' 1.11.71), περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως Α.Ν. 314/1968 κλπ.

10) Τὴν 81/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κάτω 'Αχαΐας μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Κάτω 'Αχαΐας στὸ οἰκοδ. τετράγωνο Α' τομέως, μεταξὺ τῶν ὁδῶν 28ης 'Οκτωβρίου καὶ Παυσανίου.

11) Τὴν ἀπὸ 2057/20.9.79 βεβαίωση τοῦ Προέδρου Κοιν. Κ. 'Αχαΐας ὅτι ἀπὸ τὴν προτεινομένη τροποποίηση οὔτε μία ἀρτία ἰδιοκτησία γίνεται μὴ ἀρτία καὶ ὅτι καμμιὰ ἔνσταση δὲν ὑποβλήθηκε κατὰ τῆς 81/79 ἀποφάσεως τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Κάτω 'Αχαΐας.

12) Τὸ ἀπὸ Αὔγουστο 1979 τοπογραφικὸ διάγραμμα.

13) Τὰς ἀριθ. 263/79, 264/79, 265/79, 266/79 καὶ 47812/79 ἐκθέσεις ἐπιδόσεως διὰ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τοῦ 'Αθαν. Λ. Νταλάπα.

14) Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 24/20/14.11.79 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

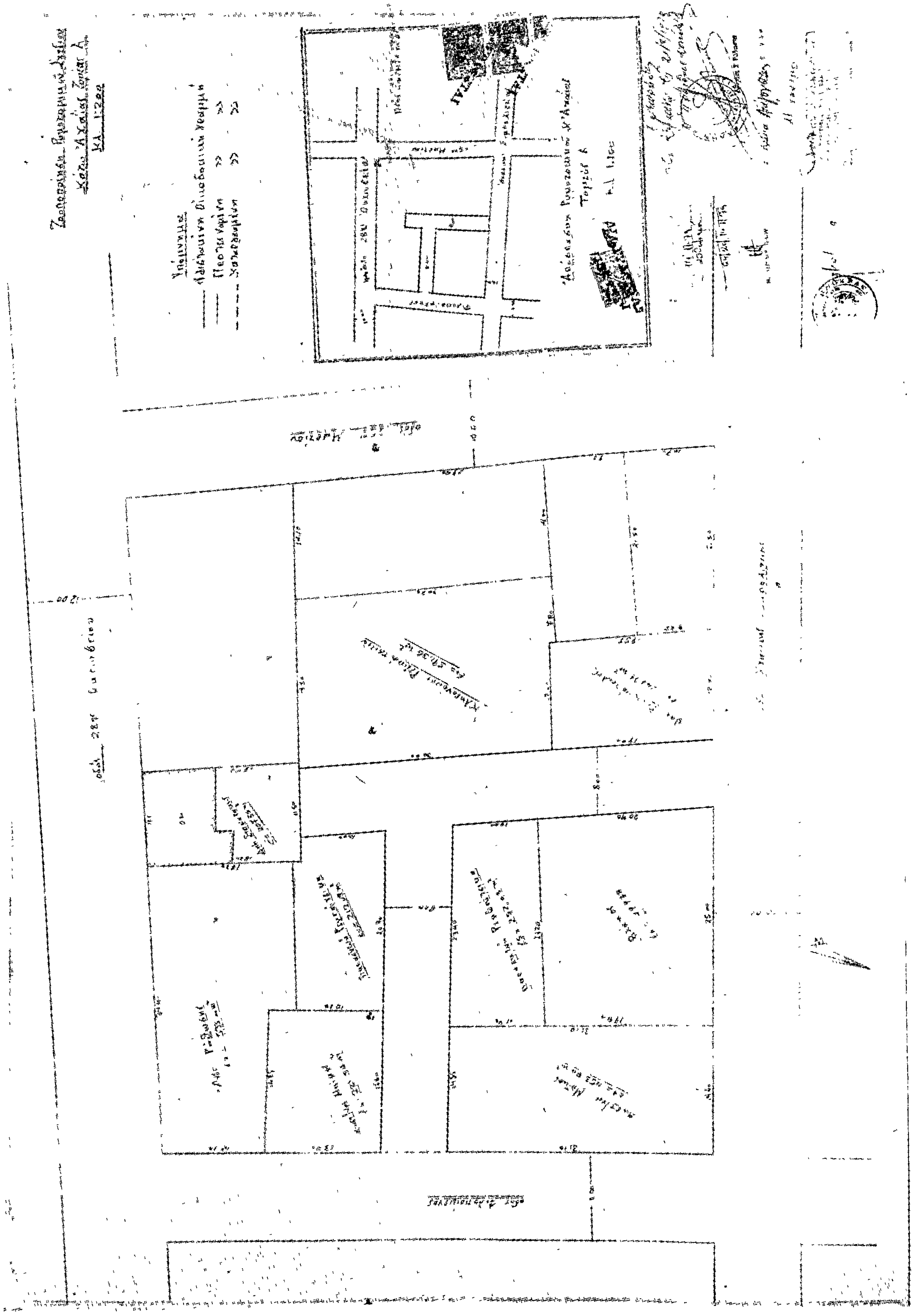
Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινομένη μὲ τὴν ἀριθ. 81/79 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Κάτω 'Αχαΐας τροποποίηση ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο Α' τομέως μεταξὺ τῶν ὁδῶν 28ης 'Οκτωβρίου — Φιλοποίμενος καὶ Παυσανίου μὲ διάνοιξη νέου δρόμου πλάτους 8.00 μ. στὰ μέσα τοῦ τετραγώνου, ὁ ὁποῖος ἐξυπηρετεῖ οἰκόπεδα ποὺ δὲν συγκοινωνοῦσαν μὲ δρόμο, λόγω τοῦ μεγάλου ἐμβαδοῦ τοῦ τετραγώνου καὶ εἰδικώτερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τοῦ πολ. ὑπομηχανικοῦ 'Αντωνίου 'Ασκούνη ποὺ εἶναι ἁρμοδίως θεωρημένο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 14 Δεκεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/14759 (6)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Καλλιθέας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Συγγροῦ, στὴ διασταύρωσή της μὲ τὶς ὁδοὺς Ταγμ. Πλέσσα καὶ Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλ. 8/1978).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923, τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Καλλιθέας πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Συγγροῦ στὴ διασταύρωσή της μὲ τὶς ὁδοὺς Ταγμ. Πλέσσα καὶ Ὑμηττοῦ μὲ βάση τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 8/1978, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 1336/28.9.1979 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 568121/79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑπτὰ ἑκατομμυρίων ἑξακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων τριακοσίων ὀγδόντα τεσσάρων (7.632.384) ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμόδιου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

1) Ἀνωνύμου Ἑταιρείας «MOBIL HELLAS» δραχ. 3.930.027.

2) Ἄνας Λαμπροπούλου καὶ Ἀγ. Ἀναστασοπούλου δραχ. 3.702.357.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Δεκεμβρίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΠΙΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στὴν 7801/26.5.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐβοίαςκαὶ στὴν ἀπὸ 7.4.79 ἔκθεση τῆς ἁρμόδιας Ἐπιτροπῆς Καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «Ἅγιος Ἀνδρέας» Ἐρετρίας μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησία Ἑλένης Μεγγρέλη, ποὺ δημοσιεύτηκαν στὸ 408/1.8.79, τ. Δ' σελίδα 4822 φύλλο τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, γίνονται οἱ ἀκόλουθες διορθώσεις:

α) Στὴν παρ. 7 τῆς 7801/26.5.79 Νομαρχ. ἀποφάσεως διορθώνεται ἡ ἡμερομηνία συντάξεως τοῦ Τοπογρ. διαγράμματος «Αὔγουστο 1978», ἀντὶ τοῦ ἐσφαλμένου 25.9.1978.

β) Στὴν παρ. 2 τῆς ἀπὸ 7.4.79 ἐκθέσεως τῆς Ἐπιτροπῆς Καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας, διορθώνεται ἡ ἡμερομηνία θεωρήσεως τοῦ Τοπογρ. διαγράμματος «4η Σεπτεμβρίου 1979,» ἀντὶ τοῦ ἐσφαλμένου 4η Σεπτεμβρίου 1978.

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Εὐβοίας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ